

# 简介

OTIS WORLDWIDE

CORPORATION（包括其任何子公司，以下简称“OTIS”）通过我们的产品、维护服务功能、网站、应用程序和社交媒体页面提供各种数字化服务（以下简称我们的“服务”）。

此《使用条款》适用的前提是，您未与 Otis

另行签订特定应用协议，其中包含替代、违反、扩展或限制《使用条款》的条款。除此《使用条款》之外，您还应遵守服务附带的任何政策或要求以及所有适用的当地法律法规。

## 有限许可

通过此《使用条款》，Otis

授予您不可转让的非专有个人有限权利，在您的个人计算机设备上或以另行约定的方式访问和使用服务及附带资料。这种授权并非服务或附带资料所有权的转让，适用以下限制条件：(1) 不得滥用或盗用任何知识产权，并应尊重版权和其他所有权声明；(2)

除非另有明确的书面约定，否则不得以任何方式修改服务或为任何公共或商业目的复制或公开展示、提供、分发或以其他方式使用服务或附带资料；(3)

不得反编译、破译、反汇编、反向工程或以其他方式尝试访问服务或任何内容文件等的源代码；(4)

不得向任何第三方分发、发布、出租、租赁、出借、转让、再许可、披露或以其他方式提供服务；(5) 不得全部或部分修改或创建服务的衍生品。

## 保留权利和所有权

Otis

或其供应商拥有包括服务和附带资料所有知识产权在内的一切权利、所有权和利益，并保留包括服务和附带资料所有知识产权及未明确授予您的所有权利在内的一切权利、所有权和利益。服务以及本网站的所有内容受版权及其他知识产权法律和条约的保护。

## 免责声明

Otis 网站和社交媒体网站上提供的信息仅供参考。Otis

如实向网站和社交媒体网站提供内容，但不会提供任何有关网站或其内容的声明或保证。

Otis

拒绝提供任何此类声明和保证，无论明示还是暗示，包括但不限于特定用途适销性和适用性的保证。此外，也不会声明或保证通过本网站获取的信息准确、完整或现行有效。

## 更改

服务内容如有更改，恕不另行通知。Otis

保留随时更改或修改此《使用条款》的权利。此类更改、修改、添加或删除应在通知或公布后立即生效。Otis

可以随时终止、更改、暂停或中止服务的任何方面，包括网站任何功能的可用性。Otis 还可以对某些功能和服务施加限制，或限制您访问网站的某些部分，恕不另行通知，也无需承担任何责任。

## 超链接

通过服务提供的某些链接可能会打开不受 Otis 控制的网站。Otis

仅出于方便其服务用户的目的是提供这些外部链接，提供任何此类链接均不表示 Otis

对网站或其中包含或提供的任何内容、产品或服务的认可。因此，Otis

不会针对这些网站的可用性 or 内容（包括子链接）提供任何声明或保证。

通过本网站链接的任何一方注册、订购或购买产品或服务时，您将与该第三方而非 Otis 签订协议。在这些情况下，您应该在注册、订购或购买之前查看并理解此类第三方发布的条款和条件及其隐私政策。除非另有明确说明，Otis

在此所述的隐私政策和使用条款均不适用于这些第三方网站。Otis

致力于与共享我们隐私问题的公司建立联系。但我们不能也不会控制这些第三方使用或收集信息或经营业务的方式。

链接到另一方的网站时，您应该清楚，这些公司可能会使用缓存等方式收集您的信息，并且 Otis 全球隐私政策的条款将不适用。

## 提交

通过电子邮件或其他方式向 Otis

提交信息和材料，包括但不限于反馈、问题、意见、建议、想法、图形或任何类型的计算机文件，即表示您明确同意或保证此类材料的拥有者已明确授予 Otis

免版税、不可撤销、非专有的永久权利和许可，可以在世界范围内使用、复制、修改、改编、出版、翻译和分发（全部或部分）此类材料并按照 Otis.com

上的《用户隐私声明》将其以现在已知或以后开发的任何形式、媒体或技术纳入其他作品。

## 责任范围

在任何情况下，Otis

或其任何子公司、附属公司、员工、承包商、供应商或其他代表均不对因使用服务产生或与之相关的（直接、间接、惩罚性、特殊、后果性或其他形式的）任何损害承担责任，除非另有明确的书面约定并符合就您购买本文件项下的服务另行签订的书面合同。此责任范围包括以下方面的责任：利润损失、业务中断、信息或数据丢失、数据泄露或商誉损失、

财产损失或损坏，以及第三方因使用、复制或显示本网站或其内容或任何链接的网站产生或与之相关的任何索赔，无论 Otis 是否获悉或本应获悉这种可能性。此外，您应确保 Otis 及其附属公司、子公司、员工、承包商和其他代表免于承担您违反本协议使用本网站或违反有关第三方权利的任何法律法规产生或与之相关的任何索赔和费用。

## 保证免责条款

在法律允许的最大范围内，服务将以原封不动、缺点毕陈的方式提供。Otis 及其子公司、附属公司、员工、承包商、供应商和其他代表兹拒绝提供任何其他保证和条件，无论明示、暗示还是法定，包括有关特定用途适销性或适用性的任何暗示保证、义务或条件。此外，也不会提供有关服务的所有权、平静受益权、平静占有权、与描述相符或未侵权、无病毒或漏洞、响应或结果的准确性或完整性的保证或条件。Otis 及其子公司、附属公司、员工、承包商、供应商和其他代表不保证服务的运行不会中断或无错误，也不保证会纠正所有缺陷。使用服务所产生的全部风险仍由您承担。

## 移动应用程序服务提供商要求的特定规定。

### 苹果公司计算机移动设备用户

- **确认：**您确认，此《使用条款》仅与 Otis 签订，而非与苹果公司签订。许可方，而非苹果公司，对许可的应用程序及其内容承担全部责任。
- **许可范围：**您确认，本文件针对许可的应用程序授予的许可是不可转让的有限许可，可以在您拥有或控制的任何 iPhone 或 iPod touch 上使用该应用程序，但需遵守《应用程序商店服务条款》规定的《使用规则》。
- **维护和支持：**根据《使用条款》的规定或适用法律的要求，许可方全权负责提供与该应用程序有关的任何维护和支持服务。您确认，苹果公司没有义务提供与该应用程序有关的任何维护和支持服务。
- **保修：**在本文件确认的范围内且未有效否认的情况下，许可方应全权负责任何法律明示或暗示的产品保修。若该应用程序不符合任何适用的保修，您可以通知苹果公司，苹果公司会按应用程序的购买价格（如有）给您退款。在适用法律允许的最大范围内，苹果公司不承担与该应用程序有关的任何其他保修义务，因不符合任何保修导致的任何其他索赔、损失、责任、损害或费用均由许可方在本文件确定的范围内全权负责。
- **产品索赔：**您确认，苹果公司不负责解决与该应用程序或最终用户拥有和/或使用应用程序有关的任何索赔，包括但不限于：(i) 产品责任索赔；(ii) 该应用程序不符合任何适用法律或法规要求产生的任何索赔；(iii) 根据消费者保护或类似法规提出的索赔。
- **知识产权：**您确认，如果任何第三方声称该应用程序或您拥有和使用该应用程序侵犯了其知识产权，许可方，而非苹果公司，将在本文件确认的范围内全权负责调查、辩护、解决和解除任何此类侵犯知识产权的主张。
- **合规：**您声明并保证：(i) 您不在美国政府禁运或指定为“支持恐怖主义”的国家；(ii) 您未列入任何美国政府的禁止方或受限方清单。

- **第三方受益人：**您和许可方确认并同意，苹果公司及其子公司是此《使用条款》的第三方受益人，并且在您接受《使用条款》的条款和条件后，苹果公司将作为第三方受益人拥有对您强制执行《使用条款》的权利（并将被视为已接受该权利）。

## 适用法律

美国纽约州的法律适用于服务的内容和使用，与之存在任何冲突的法律原则或规则均无效。

此《使用条款》以英语和语言 2 编写。如有任何不一致之处，应以英文版为准，并对各方均有约束力。

## 联系 Otis

Otis Elevator Company  
康涅狄格州法明顿  
开利广场 1 号，邮编 06034  
联系人：总法律顾问办公室  
**860-674-3000**